

Czyszczenie elewacji i co dalej? Jak dbać o elewacje biurowców?

domel 27 kwietnia, 2023



Elewacje budynków biurowych narażone są na liczne czynniki zewnętrzne, które niekorzystnie wpływają na ich wygląd oraz mogą powodować poważne uszkodzenia konstrukcji. W jaki sposób zadbać o nie w sposób właściwy? Co można zrobić oprócz czyszczenia?

Jak czyścić elewacje biurowców?

Biurowce, w zależności od materiałów, z których zostały wykonane, czyści się w różny sposób. Inaczej podejdziesz do tematu w przypadku fasad szklanych, inaczej przy cegle, klinkierze czy elementach metalowych. Trzeba więc wiedzieć, co można zrobić i jakich narzędzi użyć. **Zadbanie o fasady budynków, będzie miało duży wpływ na ich wygląd**, dlatego powinna się zająć tym profesjonalna firma. Specjalistyczne czyszczenie elewacji biurowców

ze Steiger Team, jest jedną z możliwości, po którą można sięgnąć, szukając ofert dla firm. Z pewnością nie należy podejmować się tego samodzielnie, ponieważ w ten sposób można narobić tylko więcej szkód.

Należy wówczas określić, do jakich zabrudzeń doszło, jak dużą powierzchnię pokrywają oraz jakiego są typu. To o tyle istotne, że pozwala na lepsze dobranie detergentów, które poradzą sobie z danym problemem.

Po co czyścić elewacje biurowców?

Biurowce, szczególnie te nowoczesne, wyróżniają się specyficznym wyglądem. Dominuje w nich szkło i metal, choć nierzadko ich elewacje są wykonane także z cegły czy klinkieru. Warunki atmosferyczne, takie jak **wiatr, deszcz, śnieg czy grad mają ogromny wpływ nie tylko na wygląd, ale trwałość materiału**, który z czasem się zużywa. Regularne czyszczenie i renowacja to podstawa dla dobrze funkcjonującego biurowca i świadczy o profesjonalnym podejściu do miejsca pracy. Dobrze prezentujący się biurowiec to także ważna wizytówka dla firmy czy firm, które się w nim mieszczą.

Renowacja budynków biurowych

Mówiąc o czyszczeniu elewacji biurowców, najczęściej ma się na myśli ich odkurzanie oraz mycie. Oprócz tego **niezadko konieczne jest także pozbycie się grzybów, glonów czy mchu**, które narastając na konstrukcji, są nie tylko nieestetyczne, ale też ryzykowne dla zdrowia.

Bardzo często takie budynki poddawane są także **renowacji, czyli odbudowywaniu uszkodzonych fragmentów fasady**. Najczęściej do zniszczeń dochodzi w sposób naturalny (deszcz, śnieg, grad), ale bywa, że są one następstwem wypadków. Niektóre fragmenty trzeba naprawić, inne zdemontować czy zmodernizować.

Jak zabezpieczyć elewację biurowca?

Bardzo ważne jest także odpowiednie zabezpieczenie biurowca przed zabrudzeniami na przykład poprzez **zastosowanie środków grzybobójczych czy specjalnych farb antykorodujących**. W ten sposób biurowiec znacznie dłużej zachowa estetyczny wygląd.

Jakie prace na wysokości przy biurowcu?

Nie można też zapomnieć o myciu okien, co w przypadku wysokich biurowców bywa bardzo trudne i wiąże się niemal ze sportem ekstremalnym. Profesjonalne firmy zajmujące się czyszczeniem fasad budynków, często mają w swojej usłudze także prace na wysokościach i poradzą sobie z tym zadaniem w sposób jak najlepszy. Ten rodzaj usługi obejmuje także inne prace, jak choćby montaż czy demontaż konstrukcji, czyszczenie dachów oraz montowanie instalacji elektrycznych.

Każdy budynek użytkowy, w tym także biurowce wymagają regularnego czyszczenia elewacji czy modernizacji, aby mogły dalej pełnić swoje funkcje. Warto o tym pamiętać i przede wszystkim nie podejmować się